

Buro Club. Bientôt un centre d'affaires sur Rennes Est



● *Xavier Berrezai.*

Buro Club, réseau de centres d'affaires indépendants, compte aujourd'hui 4.400 m² de bureaux sur Rennes et Nantes. Xavier Berrezai, qui les gère, est le nouveau président de Buro Club France. Son objectif : créer d'autres centres, notamment dans l'Ouest.

Xavier Berrezai est propriétaire de cinq centres d'affaires Buro Club à Rennes et Nantes. Le principe est de proposer un service de location de bureaux pour une courte ou une lon-

gue durée, avec mise à disposition immédiate. « Nous mettons à disposition un box, avec bureau, ligne internet et téléphone, standard personnalisé », précise Xavier Berrezai. Le client (surtout des PME et des grosses sociétés nationales qui cherchent à ouvrir des antennes localement) signe donc un contrat de service avec Buro Club, ce qui lui confère une souplesse dans la durée et dans l'espace, pour une location à partir de 550€ par mois.

Le concept, d'origine anglo-saxonne, tend à se développer en France, et Xavier Berrezai souhaite en faire profiter un maximum d'entreprises. Pour satisfaire la demande, il cherche à ouvrir un quatrième centre d'affaires rennais, à l'Est de la ville (route de Paris), puis un cinquième à l'ouest, tous deux entre 700 et 1.000 m². « Le but est d'offrir une solution géographique à la demande », indique Xavier Berrezai. A Nantes, l'homme d'affaires pourrait aussi agrandir le centre Buro Club gare, et en implanter un troisième route de Paris, d'ici à deux ans également. Enfin, pour couvrir le territoire breton, Xavier Berrezai envisage même de créer d'autres centres d'affaires à Brest, Lorient, Angers et Le Mans.

V.M.

*Effectif Buro Club France : 100
CA Buro Club France : 13M€
Tél. 02.99.26.81.81.
www.buro.com*